

İNCI OFİS

•ALTUNİZADE•



inciOfis

•ALTUNIZADE•





İNCI
GİBİ
OFİSİM!

HOS GELDİNİZ!

İşinizi sevmenin ilk adımı ofisten geçer. İstanbul'un güzide semti Altunizade'de, tüm ulaşım ağlarına rahatlıkla bağlanabilen güçlü lokasyonu, hayatınızı kolaylaştıracak İnci Ofis'te yerinizi hazırladık.

Dış ve iç mimarisinde yüksek kalite ve son teknoloji ürün kullanımı, gün ışığından doyusya faydalanacağınız modern ofisleri, nefes almanıza yardımcı olan iç avlusuyla İnci Ofis, sizi ve misafirlerinizi güler yüzlü personeli ile karşılamaya hazır.





HER KATTA AYRI BİR ATMOSFER & MİSAFİRPERVERLİK

Konumuyla çok değerli bir lokasyonda yer alan İnci Ofis, her katta ince bir zevk ve özenle çalışarak sizler için estetik bir ofis konsepti tasarladı.

İnci Ofis, gün boyunca doğal ışık alan aydınlık ve ferah ofisler, geniş çalışma alanları tasarlayarak sağlıklı ve verimli bir iş ortamının eksiksiz alt yapısını sizlere sunuyor.



• Kat Giriş Holü •

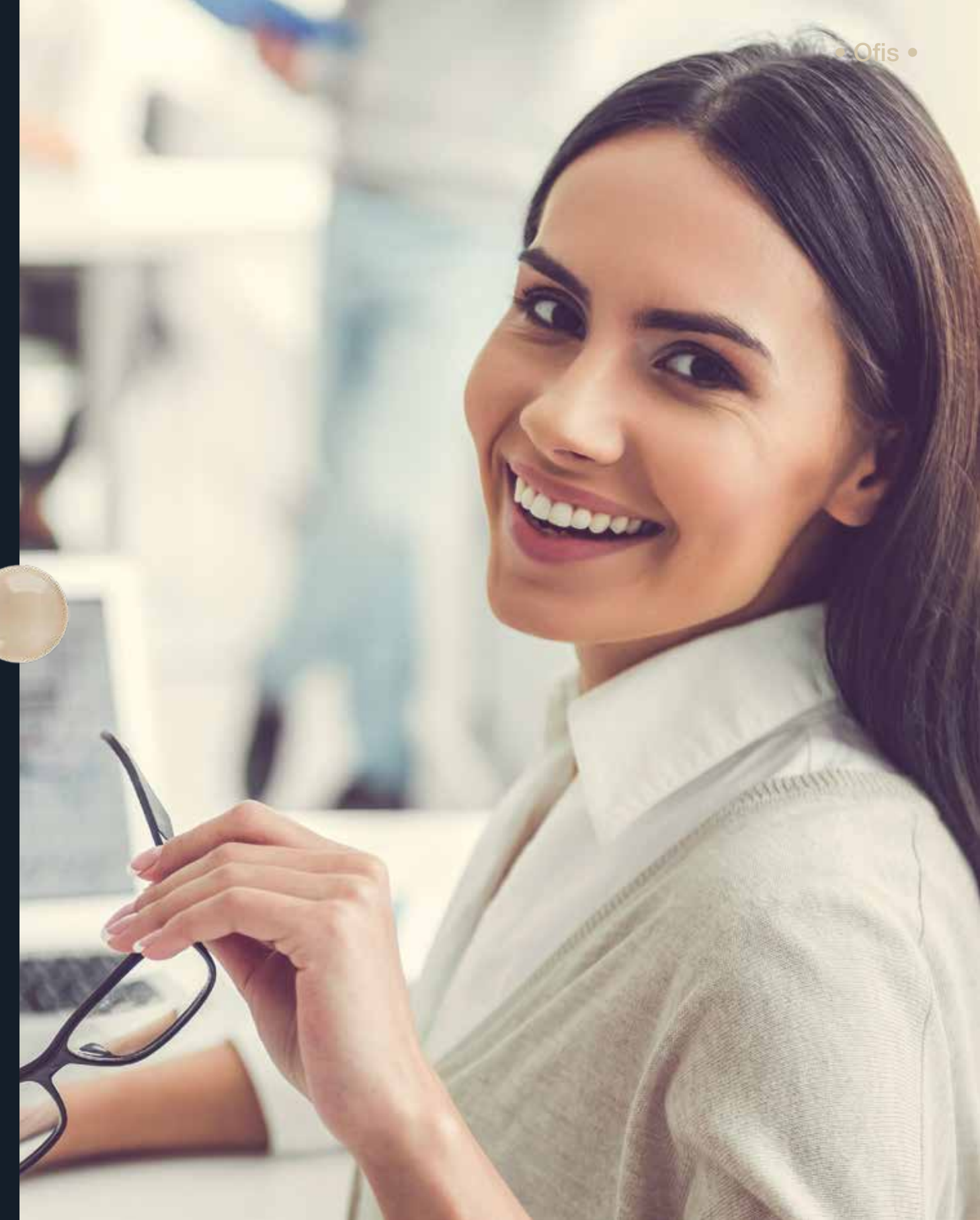


• Bodrum Kat Asansör Holü •



OFİSİNİZİ KURUMSAL KİMLİĞİNİZE VE ZEVKİNİZE UYGUN TASARLAYALIM

Ofis içi dekorasyonunuzu, şirketinizin yönetim şemasına uygun kurumsal kimlik yapısı ve zevkinize göre tasarlama imkanı sizlerle İnci Ofis'te buluşuyor.







İnci Ofis, toplamda 10 bağımsız bölüm oluşacak şekilde, ıslak hacimleri ve mekanik elektrik, teknik altyapısıyla modüler olarak tasarlandı ve çözümlendi. Proje tasarımında iç avlu oluşturularak tüm birimlerin gün ışığı alması sağlandı.

İnci Ofis, çok farklı disiplinlere hitap edebilecek; şirket merkez yönetim ve genel müdürlük binalarına, eğitim kurumları ve hastanelere multi fonksiyonel, komple hizmet verebilecek esneklikle çözümlendi.

MODÜLER OFİSLER





İNÇİ OFİS'TE İÇ AVLUNUZ VAR!

Yoğun çalışma hayatında herkesin rahattlamaya ihtiyacı olur. Şehrin gri tonlarının arasında, teknoloji ile donatılmış ofisinizin iç avlusuna doğadan bir parça taşıdık. Öğle tatillerinde açık havada rahatça nefes alabileceğiniz yeşille bezenmiş ağaçlı iç avluda huzuru dışarıda aramayacak ve yüksek motivasyonla çalışacaksınız.







RAHATINIZ YERİNDE, GÜVENLİĞİNİZ EMİN ELLEERDE

Siz huzur içinde çalışırken, 24 saat aktif olan güvenlik sistemi ile İnci Ofis'te güven altındasınız.





HER OFİSE 7 ARAÇLIK PARK YERİ

İnci Ofis, her ofise sunduğu 7 araçlık otopark imkanıyla, Altunizade'deki tek ofistir! 146 araç kapasiteli otoparkı ile İnci Ofis ayrıcalığını şehrin merkezinde doyasıya yaşayacaksınız.





OFİS 02

Net Alan: 511 m²
Brüt Alan: 558 m²

OFİS 01

Net Alan: 511 m²
Brüt Alan: 558 m²



OFİS 04

Net Alan: 539 m²
Brüt Alan: 592 m²

OFİS 03

Net Alan: 539 m²
Brüt Alan: 592 m²



OFİS 06

Net Alan: 579 m²
Brüt Alan: 626 m²

OFİS 05

Net Alan: 579 m²
Brüt Alan: 626 m²



OFİS 08

Net Alan: 640 m²
Brüt Alan: 689 m²

OFİS 07

Net Alan: 640 m²
Brüt Alan: 689 m²



TOPLAM İNŞAAT ALANI



Çati Arası Katı: 1,343 m²

2. Kat: 1,462 m²

1. Kat: 1,462 m²

Zemin Kat: 1,390 m²

1. Bodrum Kat: 1,258 m²

2. Bodrum Kat: 1,399 m²

3. Bodrum Kat: 2,216 m²

4. Bodrum Kat: 2,218 m²

5. Bodrum Kat: 2,218 m²

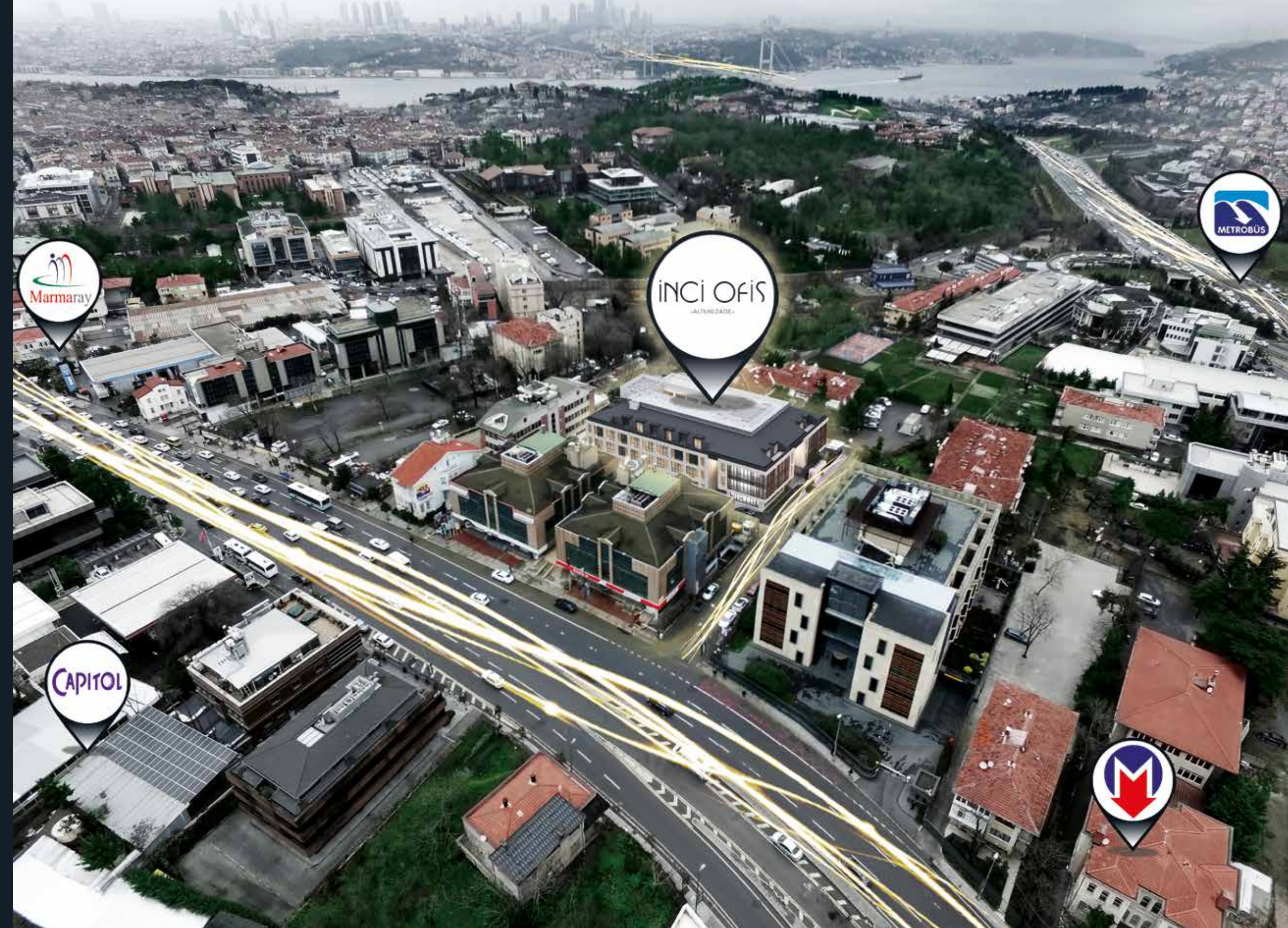
Toplam: 14,966 m²



DAHA ULAŞILIR OLAMAZDINIZ!

Ofisin imkanları kadar ofise olan yolculuğumuz da iş performansımızı etkiler. Ana ulaşım arterlerine kolayca bağlanabilen İnci Ofis, İstanbul'un en büyük problemi ulaşım kolaylığı sağlamaktadır.

Metroya **bir**, metrobüse ise **üç dakika** yürüme mesafesinde olan İnci Ofis, İstanbul'un ulaşımı en rahat konumlarından birindedir.





Yükselen

YÜKSELEN İNŞAAT
TAAHHÜT VE TİC. A.Ş.

Yükselen İnşaat, faaliyet hayatına başladığı 1989 yılından günümüze, sahip olduğu 30 yıllık deneyim ile geliştirmiş olduğu şirket kültürünün altyapısını oluşturan, deneyimli yönetici ve konusunda uzman saha kadroları, çözüm ortakları, kalite ve iş güvenliği sistemleri ile inşaat sektöründe bir bütün olarak dünya standartlarında ve toplam kalite anlayışıyla iş yapma becerisini geliştirmiş ülkemizin önde gelen firmalarından biridir.

Yükselen İnşaat, tüm faaliyetlerinde önce insan ve iş güvenliği, toplum ve çevreye karşı en üst düzeyde duyarlılık, sürdürülebilir olma ve müşteri memnuniyetini işin teslimi ve sonrasında da temel alan bir anlayışla bugüne kadar üstlenerek pek çok projede başarılı olmuştur.

Yükselen İnşaat'ın ana yüklenicisi olarak devam eden Taksim Şancity Turizm Kültür ve Yaşam Merkezi projesi; 5 Yıldızlı Otel, 4 Yıldızlı Oteller, Hastane ve Huzurevi Binleri, Kongre Binası, Tarihi Şan Tiyatrosu ve Çarşısı'nı içeren 230.000 m²'lik inşaatın oluştuğu bir komplekstir. Ayrıca 2018 yılında başlayan ve 2019 yılında tamamlanacak olan, İstanbul'un güzide semtlerinden Altunizade'deki İnci Ofis projesinin geliştirici ve ana yüklenicisidir.

► yukseleninSaat.com.tr



KÜNYE

PROJE GELİŞTİRİCİ

Yükselen İnşaat

MİMARİ PROJE

Yeni Mimari

STATİK PROJE

Uska Mühendislik

MEKANİK PROJE

Yurtnet Mühendislik

ELEKTRİK PROJE

Yurtnet Mühendislik

YAPI DENETİM

Ana Teknik Yapı Denetim

ARAZİ ALANI

2.512 m²

İNŞAAT ALANI

14.971 m²

OTOPARK

146 Araç

KONUM

Altunizade, Üsküdar / İstanbul

RUHSAT TARİHİ

28.09.2017



İNCI OFİS

·ALTUNİZADE·

► inciofisaltunizade.com

📍 Altunizade Mahallesi, İnci Çıkmazı, 34662 Üsküdar / İstanbul